ΚΑΡΙΠΕΙΟΝ ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2024
ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Συνέχεια της υπ' αριθμ. Πρωτ 142456/24-10-2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα ΑΔΜΘ με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Ιδρύματος έτους 2024 επισυνάπτουμε αναμορφωμένο πίνακα με τα εγκριθέντα ποσά, καθώς και το ποσό του **Κωδικού 62.07.01** αυξημένο κατά **25.000,00 €** .

Αύξηση του ποσού που προϋπολογίσθηκε για επισκευές – συντηρήσεις (Κωδικός 62.07.01), από 5.000,00 ευρώ σε 30.000,00 €, διότι μέσα στο 2024 εμφανίστηκαν έκτακτες και απρόβλεπτες ανάγκες:

α) Εργασίες αποκατάστασης στεγάστρων στον προαύλιο χώρο του ιδρύματος:

Λόγω φθοράς από τις καιρικές συνθήκες των τόσων χρόνων και ύστερα από πολλές επισκευές που χρειάστηκε να γίνουν επί σειρά ετών για την επιδιόρθωση των προβλημάτων που προέκυπταν (κατεστραμμένα ξύλινα μέρη, επανατοποθέτηση και μερικές φορές απομάκρυνση των σχιστόπλακων που πέφτανε), διαπιστώθηκε πως η επιστέγαση τεσσάρων στεγάστρων, που βρίσκονται μπροστά από το κτίριο του ιδρύματός μας στο Πανόραμα, η οποία αποτελείται από σχιστολιθικές πλάκες καθώς και η ξύλινη κατασκευή αυτής έχει υποστεί ζημίες και παραμορφώσεις από το υπερκείμενο βάρος της, την ολίσθηση των πλακών και την διείσδυση ομβρίων. Με αποτέλεσμα να θεωρηθεί επικίνδυνο και ακατάλληλο.

Αποφασίσθηκε να επισκευαστούν οι ξύλινες στέγες των τεσσάρων στεγάστρων. Θα προηγηθεί η αφαίρεση των σχιστολιθικών πλακών, όλων των στεγάστρων και η απομάκρυνσή τους. Οι οποίες θα αντικατασταθούν με κεραμίδια σε απόχρωση γκρι, τα οποία έχουν μικρότερο βάρος έτσι ώστε σε μελλοντικό χρόνο να μην υπάρχουν οι βυθίσεις στους ξύλινους δοκούς. Μετά την αφαίρεση των πλακών η επισκευή των στεγάστρων θα γίνει τμηματικά και θα καλυφθούν τα στέγαστρα με φύλλα νάυλον που θα στερεωθούν στην κατασκευή για την προφύλαξή της από τις βροχοπτώσεις. Θα επισκευαστεί όλη η στέγη δηλαδή το υπάρχον πέτσωμα και όλες οι ξύλινες δοκοί και διαδοκίδες, ώστε όπου είναι δυνατόν, να ευθυγραμμιστούν και να διορθωθούν όλες οι ζημίες (παραμορφώσεις , βυθίσεις κλπ).

Θα αντικατασταθούν τα κατεστραμμένα ξύλινα μέρη, δηλαδή περιμετρικά κούτελα, τμήματα πετσώματος.

Στη συνέχεια θα τοποθετηθεί ανθυγρή μεμβράνη άριστης ποιότητας επάνω στο πέτσωμα και θα στερεωθεί με πηχάκια διαστάσεων 3Χ5 εκ. Μετά θα τοποθετηθούν διαδοκίδες διαστάσεων 3Χ5 εκ. για την στήριξη της νέας επιστέγασης με κεραμίδια.

β) Εκτεταμένες εργασίες συντήρησης πρασίνου για λόγους πυροπροστασίας στον προαύλιο χώρο του ιδρύματος:

Σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του Κανονισμού Πυροπροστασίας Ακινητων εντός ή πλησίον δασικών εκτάσεων, αλλά και μετά από προφορική υπόδειξη υπαλλήλων του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, που επισκέφτηκαν το Ίδρυμά μας επ' ευκαιρία ελέγχου για την ύπαρξη αγριόχοιρων εντός της έκτασης του αγροτεμαχίου που βρίσκεται το κεντρικό κτίριο του ιδρύματος, ανέκυψε ανάγκη έκτακτων εργασιών εκτενούς καθαρισμού της βλάστησης σε τμήμα περίπου 3 στρ. του αγροτεμαχίου γύρω από τα κτίσματα (καθ' υπόδειξη Δασαρχείου), κοπή χόρτων και θάμνων, κλάδεμα δέντρων, απομάκρυνση κλαδιών και λοιπής υποβλάστησης, καθώς και της υλοτομίας ενός ξερού δέντρου και τεμαχισμού 5 ξερών πεσμένων δέντρων. Οι συγκεκριμένες εργασίες είναι συμπληρωματικές της συνήθους συντήρησης του πρασίνου στον περιβάλλοντα χώρο, που διενεργούνται σε τακτική βάση για λόγους πυρασφάλειας και πυροπροστασίας, για λόγους συμμόρφωσης στα μέτρα που θεσπίστηκαν και άρχισαν να εφαρμόζονται εντός της χρονιάς (2024).

Έτσι έχουμε την τελική διαμόρφωση ως εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 208.444,13 €	**ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ**	**208.444,13 €**
	ΕΞΟΔΑ	137.056,69 €
	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	3.000,00 €
	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΓΙΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	68.387,44 €

Θεσσαλονίκη 27-09-2024

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος Τα μέλη του Δ.Σ. Ο Λογιστής του Ιδρύματος